*projekt*

**UCHWAŁA NR ……………**

**RADY MIEJSKIEJ W WOLINIE**

z dnia …… 2023 r.

**w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Wolin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, z późn. zm.) i art. 8 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 485, z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

**§1**. Na podstawie diagnozy, o której mowa w art. 4 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia  
9 października 2015 r. o rewitalizacji oraz konsultacji społecznych i informacji podsumowującej ich przebieg, zawartej w „Raporcie z przeprowadzenia konsultacji społecznych projektu uchwały Rady Miejskiej w Wolinie w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Wolin”:

1. Wyznacza się obszar zdegradowany Gminy Wolin, którego granice przedstawia mapa stanowiąca załącznik nr 1 do uchwały,
2. Wyznacza się obszar rewitalizacji obejmujący część obszaru zdegradowanego Gminy Wolin, którego granice przedstawia mapa stanowiąca załącznik nr 2 do uchwały.

**§2.** Obszar rewitalizacji obejmuje 65,29 km2 i jest zamieszkiwany przez 3 343 osoby. Obszar rewitalizacji składa się z północnej części Miasta Wolin oraz jednostek analitycznych grupujących sołectwa Kodrąb, Kodrąbek, Ładzin, sołectwa Chynowo, Korzęcin, Łuskowo, Sierosław oraz sołectwa Koniewo, Skoszewo, Wiejkowo, Zagórze.

**§3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Wolin.

**§4.** Uchwała wchodzi w życia po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

**UZASADNIENIE**

Z art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji wynika, iż przygotowanie, koordynowanie i tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji, a także jej prowadzenie w zakresie właściwości gminy, stanowią jej zadania własne. Tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji oznacza konieczność opracowania gminnego programu rewitalizacji, który stanowi zasadniczy dokument programujący działania w tym zakresie.

Zgodnie z art. 8 ww. ustawy, w przypadku gdy gmina zamierza realizować ww. zadanie własne, rada gminy wyznacza w drodze uchwały obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji. Wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji jest niezbędne dla opracowania gminnego programu rewitalizacji. Program stanowić będzie podstawowe narzędzie prowadzenia rewitalizacji, zapewniające kompleksowość działań oraz ścisłą współpracę ze społecznością lokalną.

Mając na uwadze realizację procesu rewitalizacji zgodnie z ww. ustawą, należy wyznaczyć w drodze uchwały Rady Miejskiej obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji Gminy Wolin.

Zgodnie z treścią ww. ustawy podstawą do podjęcia niniejszej uchwały jest diagnoza potwierdzająca spełnienie przez proponowane obszary przesłanek określonych w art. 9 i 10. Wobec powyższego przeprowadzono szczegółowe analizy zróżnicowania wewnątrzgminnego, których wyniki zebrano w dokumencie pn. „*Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Wolin*”, na podstawie których wskazano obszar gminy charakteryzujący się koncentracją negatywnych zjawisk społecznych oraz pozaspołecznych, a także istotnością dla procesów rozwoju lokalnego, zdefiniowanych w lokalnych dokumentach strategicznych.

Projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji będzie podlegał konsultacjom społecznym, trwającym w dniach 30 czerwca 2023 r. do 31 lipca 2023 r. na zasadach i formach zgodnych z określonymi w art. 6 ustawy.