

Kamień Pomorski, dnia 04 sierpnia 2023 r.

Burmistrz Wolin

Wasz znak: BIO.6721.23.23.KW

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kamieniu Pomorskim działając na podstawie art. 3 pkt. 1 i art. 10 ust 1 pkt 3 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 338), w związku z art. 53 i art. 58 ust 1 pkt. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn.zm.) w nawiązaniu do pisma Burmistrza Wolina z dnia 27 lipca 2023 r. (data wpływu pisma 02.08.2023r.), znak: BIO.6721.23.23.KW o określenie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko sporządzanych dla potrzeb projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wolin dla terenu nr 58 położonej w obrębie ewidencyjnym Domysłów, w oparciu o Uchwałę nr LXXX/827/2023 Rady Miejskiej w Wolinie z dnia 04 lipca 2023r. **wnosi o sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko w pełnym zakresie.**

Prognoza oddziaływania na środowisko winna być wykonana zgodnie z art.51 ust.2 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn.zm.) Zalecane jest przy tym, zachowanie układu zagadnień przedstawionego w art. 51 ust.2 ww. Ustawy. Jeżeli zagadnienia wymienione w art. 51 ust.2 ww. Ustawy nie znajdują odniesienia do założeń projektu planu w prognozie należy zamieścić informacje, że dane zagadnienie nie dotyczy projektu planu oraz podać wyczerpujące uzasadnienie.

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wolin dla terenu nr 58 położonej w obrębie ewidencyjnym Domysłów, w oparciu o Uchwałę nr LXXX/827/2023 Rady Miejskiej w Wolinie z dnia 04 lipca 2023r.

Zmiana przeznaczenia terenu podyktowana jest potrzebami Właścicieli nieruchomości. W granicach wnioskowanego terenu planowana jest realizacja zabudowy rekreacji indywidualnej, mieszkalnej jednorodzinnej lub mieszanej.

W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wolin teren położony jest w strefie funkcji rekreacyjnej.

Celem przedmiotowego planu jest dostosowanie do potrzeb gminy i jej mieszkańców poprzez właściwe ustalenie przeznaczenia terenów, a także zasad zagospodarowania

i zabudowy, przy jednoczesnym dostosowaniu ustaleń planu do kierunków obecnie obowiązującego studium.

Informacje zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko powinny być opracowane stosownie do stanu współczesnej wiedzy i metod oceny oraz dostosowane do zawartości i stopnia szczegółowości projektowanego dokumentu .

Prognoza obejmująca swym zakresem umożliwi właściwą ocenę wpływu ustaleń zawartych w projektowanym dokumencie na warunki życia i zdrowie ludzi.

Pismo niniejsze zostało opatrzone bezpiecznym
podpisem elektronicznym weryfikowalnym
ważnym certyfikatem kwalifikowanym przez
Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego
w Kamieniu Pomorskim
mgr Anna Banasiak
specjalistę ds. epidemiologii

Otrzymuje:

1. Urząd Miejski w Wolinie
ul. Zamkowa 23
72-510 Wolin (ePUAP)
2. a/a