

UMOWA udostępnienie terenu nr RG.....ASł

pod ogródek gastronomiczny ze sprzedażą piwa przeznaczonego do spożycia na miejscu sprzedaży na zasadach wyłączności podczas XXX Festiwalu Słowian i Wikingów w dniach 31.07.2025 r.- 03.08.2025 r.

Zawarta w Wolinie dnia 2025 r. pomiędzy:

Gminą Wolin, ul. Zamkowa 23, 72-510 Wolin reprezentowaną przez:

- Ewę Grzybowską - Burmistrza Wolina

- Jolantę Bartnicką - Skarbnika Gminy,

zwaną w dalszej części umowy „Gminą”,

a

..... prowadzącą działalność gospodarczą pod firmą:, zarejestrowaną

..... pod nr NIP, REGON

....., z siedzibą, zwaną w dalszej części umowy „Organizatorem gastronomii”.

§ 1

1. Organizator gastronomii zobowiązuje się do zapewnienia usługi gastronomicznej - prowadzenie ogródka gastronomicznego ze sprzedażą piwa przeznaczonego do spożycia na miejscu sprzedaży na zasadach wyłączności podczas XXX Festiwalu Słowian i Wikingów w dniach 31.07.2025 r.- 3.08.2025 r. na terenie – Błoni nad Dziwną w Wolinie, zgodnie z zapisami w ofercie z dnia
2. W zakres usługi wchodzi: obsługa punktu sprzedaży piwa oraz potraw gastronomicznych / artykułów spożywczych.

§ 2

1. Ogródek gastronomiczny usytuowany będzie na udostępnionym przez Gminę na terenie o powierzchni ok. 250 m².
2. Organizator gastronomii zobowiązuje się do sprzedaży piwa i obsługi gastronomicznej podczas w/w wydarzenia wyłącznie w godzinach jego trwania na wyznaczonym terenie.
3. Gmina zapewnia przyłącze zasilające w energię elektryczną a także pokrywa koszty związane ze zużyciem energii elektrycznej.
4. Organizator gastronomii zapewnia:
 - a) kontenery lub kosze na śmieci oraz ponosi koszty związane z usunięciem odpadów,
 - b) zadaszone miejsca konsumpcyjne dla min. 200 osób - rozstawionych zgodnie z wytycznymi Gminy.
5. Ceny na sprzedawane produkty ustala Organizator gastronomii na własną odpowiedzialność i ryzyko, uwzględniając ceny lokalnego rynku.

§ 3

1. Organizator gastronomii oświadcza, że posiada zarejestrowaną działalność, wymagane, zezwolenia i uprawnienia do prowadzenia działalności gospodarczej, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
2. Organizator gastronomii zobowiązuje się do bieżącego utrzymania czystości w granicach swojego obszaru wyłączności w trakcie imprezy oraz posprzątanie terenu po zakończeniu świadczenia usług

3. Gmina nie odpowiada za szkody powstałe w wyposażeniu sprzętu, stanowiącego własność Organizatora gastronomii.
4. Strony oświadczają, iż w ramach realizacji umowy będą przestrzegać przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych."

§ 4

Organizator gastronomii nie może bez pisemnej zgody Gminy powierzyć wykonania umowy osobie trzeciej. W przypadku uzyskania takiej zgody, za działania tych osób Organizator gastronomii odpowiada jak za własne.

§ 5

1. Organizator gastronomii dokona wpłaty przed rozpoczęciem Festiwalu na rzecz Gminy Wolin w kwocie zł. brutto, (słownie: złotych) w tym:
 - w kwocie zł. netto (słownie: złotych), zgodnie z ofertą z dnia 2025 r.,
 - w kwocie zł. (słownie: złotych) stanowiącej 23% VAT naliczonego przez Gminę,na podstawie wystawionej przez Gminę Faktury VAT, płatnej w terminie 7 dni od daty otrzymania faktury na rachunek bankowy Gminy: 80 9393 0000 0000 0156 2000 0010 tytułem: **opłata za udostępnienie terenu pod ogródek gastronomiczny ze sprzedażą piwa podczas Festiwalu Słowian i Wikingów.**
2. Kwota wymieniona w ust. 1 uwzględnia opłatę za udostępnienie terenu oraz koszt zużycia energii elektrycznej.
3. Organizator gastronomii zobowiązany będzie do uiszczenia opłaty targowej w wysokości wynikającej z uchwały nr IX/98/24 Rady Miejskiej w Wolinie z dnia 29 listopada 2024 r. w sprawie opłaty targowej, z późn. zm.

§ 6

1. W przypadku pojawienia się jakichkolwiek wątpliwości lub problemów w trakcie realizacji umowy, Organizator Gastronomii korzystać będzie ze wskazówek udzielonych przez Gminę.
2. Wszelkie zastrzeżenia i uwagi Gminy, Organizator gastronomii zobowiązany jest uwzględnić w terminie wyznaczonym przez Gminę.

§ 7

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez Organizatora gastronomii bądź nie wykonania umowy z przyczyn leżących po stronie Organizatora gastronomii, Organizator gastronomii zobowiązany jest zapłacić Gminie 20% kwoty brutto wskazanej w § 5 ust. 1 umowy w terminie 14 dni od dnia odstąpienia od umowy.
2. W przypadku nienależytego wykonania umowy z przyczyn leżących po stronie Organizatora gastronomii, w tym:
 - a) nieuprawnionego ograniczenia zakresu rzeczowego bądź czasowego przedmiotu umowy przez Organizatora gastronomii;
 - b) samodzielnej zmiany zakresu rzeczowego bądź czasowego przedmiotu umowy przez Organizatora gastronomii - prowadzących do znacznego ograniczenia realizacji przedmiotu umowy,

Organizator gastronomii zapłaci Gminie karę umowną w wysokości 10 % kwoty brutto wskazanej w § 5 ust. 1 umowy.

c) złej jakości usług, w szczególności nie utrzymaniu odpowiedniego porządku i czystości, sprzedaży napojów w twardych opakowaniach, w szczególności wykonanych ze szkła, metalu, Organizator gastronomii zapłaci Gminie karę umowną w wysokości 1.000 zł. za każdy stwierdzony przypadek.

4. Gmina zastrzega sobie prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego kary umowne.
5. Kary umowne określone umową winny zostać wpłacone przez Organizatora gastronomii w terminie 14 dni od dnia odbioru przez Organizatora gastronomii pisemnej informacji o nałożeniu przez Gminę kary umownej.

§ 8

1. Obie strony niniejszej umowy zapewniają, że realizować będą swoje obowiązki wynikające z tej umowy z najwyższą starannością.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Gminy, Organizatorowi gastronomii przysługuje zwrot poniesionych i udokumentowanych kosztów nie więcej niż 20 % kwoty o której mowa w § 5 ust. 1 umowy.
3. Żadna ze stron nie będzie odpowiedzialna względem drugiej strony w przypadku, gdy do wykonania umowy nie dojdzie na skutek okoliczności spowodowanych bezspornym i udokumentowanym działaniem siły wyższej, zdarzeń losowych lub innych okoliczności niezależnych od woli stron, którym nie można było zapobiec

§ 9

Wszelkie zmiany dotyczące powyższej umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 11

Ewentualne spory wynikłe na tle niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd Rejonowy właściwy dla Gminy.

§ 12

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 3 egzemplarze dla Gminy i 1 egzemplarz dla Organizatora gastronomii

Organizator gastronomii

Gmina