



**Raport z przeprowadzenia konsultacji
społecznych projektu Gminnego Programu
Rewitalizacji Gminy Wolin na lata 2024-2030**

Spis treści

Wprowadzenie	3
Osoby/podmioty uprawnione do udziału w konsultacjach społecznych	3
Konsultacje społeczne	4
Termin konsultacji społecznych	4
Przebieg konsultacji społecznych	5
Wyniki badania ankietowego	6
Podsumowanie	7

Wprowadzenie

Zgodnie z ustawą z 9 października 2015 r. o rewitalizacji, **rewitalizacja** to kompleksowy proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, poprzez działania całościowe, integrujące interwencję na rzecz społeczności lokalnej, przestrzeni i lokalnej gospodarki, skoncentrowane terytorialnie i prowadzone w sposób zaplanowany oraz zintegrowany poprzez programy rewitalizacji. Rewitalizacja zakłada optymalne wykorzystanie specyficznych uwarunkowań danego obszaru oraz wzmacnianie jego lokalnych potencjałów i jest procesem wieloletnim, prowadzonym przez interesariuszy (m.in. przedsiębiorców, organizacje pozarządowe, właścicieli nieruchomości, organy władzy publicznej, etc.) tego procesu, w tym przede wszystkim we współpracy z lokalną społecznością¹. Partycypacja społeczna jest zatem kluczowym elementem procesu rewitalizacji.

Niniejsze opracowanie stanowi podsumowanie konsultacji społecznych projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Wolin na lata 2024-2030.

Osoby/podmioty uprawnione do udziału w konsultacjach społecznych

Zgodnie z Ustawą z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji do udziału w konsultacjach społecznych uprawnione są następujące osoby/podmioty:

- mieszkańcy obszaru rewitalizacji oraz właścicieli, użytkowników wieczyści nieruchomości i podmiotów zarządzających nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe i towarzystwa budownictwa społecznego,
- mieszkańcy gminy,
- podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą,
- podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne,
- jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne,
- organy władzy publicznej,
- inne podmioty realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

¹ Ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji

Konsultacje społeczne

Termin konsultacji społecznych

Konsultacje społeczne przeprowadzone zostały w dniach od 10 lipca 2025 roku do 13 sierpnia 2025 roku w następujących formach:

1. Zbierania uwag w postaci formularza konsultacyjnego.
2. Badania ankietowego.
3. Spotkania konsultacyjnego.

Informacje o dacie rozpoczęcia konsultacji społecznych oraz formach, w jakich były prowadzone, opublikowane zostały 2 lipca 2025 roku. Termin ogłoszenia jest zgodny z Ustawą o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. (Dz.U. z 2024 r. poz. 278). Ponadto, zgodnie z art. 6 ust. 2 tejże ustawy, o konsultacjach społecznych poinformowano w sposób zwyczajowo przyjęty w Gminie (tj. Zarządzeniem Burmistrza). Informacja o konsultacjach została ogłoszona na stronie internetowej gminy www.gminawolin.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wolinie oraz w lokalnej prasie, a ponadto wywieszona została w widocznym miejscu w siedzibie Urzędu.

Poniżej znajduje się wykaz opublikowanych plików:

1. W_GPR-Formularz konsultacyjny.pdf
2. W_GPR-Formularz konsultacyjny.docx
3. W_GPR-Ankieta.pdf
4. W_GPR-Ankieta.docx
5. W_GPR-Projekt uchwały.pdf
6. Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Wolin na lata 2024-2030.pdf
7. Załącznik graficzny do GPR Gminy Wolin na lata 2024-2030 cz. 1 – Podobszar I Wolin Północ.pdf
8. Załącznik graficzny do GPR Gminy Wolin na lata 2024-2030 cz. 2 – Podobszar II Kodrąb, Kodrąbek, Ładzin.pdf
9. Załącznik graficzny do GPR Gminy Wolin na lata 2024-2030 cz. 3 – Podobszar III Chynowo, Korzęcin, Łuskowo, Sierosław.pdf
10. Załącznik graficzny do GPR Gminy Wolin na lata 2024-2030 cz. 4 – Podobszar IV Koniewo, Skoszewo, Wiejkowo, Zagórze.pdf
11. Załącznik graficzny do GPR Gminy Wolin na lata 2024-2030 cz. 5 – Projekty poza obszarem – Żółwino.pdf
12. Załącznik graficzny do GPR Gminy Wolin na lata 2024-2030 cz. 6 – Projekty poza obszarem – Troszyn.pdf

Przebieg konsultacji społecznych

Zbieranie uwag w postaci formularza konsultacyjnego (w formie papierowej bądź elektronicznej) – formularz można było złożyć osobiście w Urzędzie Miejskim w Wolinie w godzinach jego otwarcia (ul. Zamkowa 23), przesłać za pośrednictwem poczty lub poczty kurierskiej na adres: Urząd Miejski w Wolinie, ul. Zamkowa 23, 72-510 Wolin lub też przesłać skan wydrukowanego i wypełnionego formularza za pośrednictwem poczty elektronicznej na wskazany adres e-mail: kwroblewska@gminawolin.pl.

W trakcie konsultacji społecznych drogą formularza konsultacyjnego nie wpłynęły żadne uwagi. Osoby i podmioty uprawnione do udziału w konsultacjach nie zgłosiły żadnych zastrzeżeń co do projektu dokumentu.

Spotkanie konsultacyjne za pośrednictwem platformy Zoom, które odbyło się w dniu 24 lipca 2025 r. o godzinie 10:00 (link do spotkania: <https://us02web.zoom.us/j/84645055069>).

W ramach konsultacji społecznych zrealizowano spotkanie dla interesariuszy rewitalizacji, jednak nie wzbudziło ono ich zainteresowania. Nikt spośród uprawnionych do udziału w konsultacjach osób i podmiotów nie wziął udziału w spotkaniu. Tym samym podczas spotkania nie zostały zgłoszone żadne zastrzeżenia co do projektu dokumentu.

Badanie ankietowe dotyczące opinii na temat projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Wolin na lata 2024-2030 – ankietę można było wypełnić on-line pod adresem [www: https://forms.gle/PUi7wYgRLUVbcqVx9](https://forms.gle/PUi7wYgRLUVbcqVx9). W przypadku tradycyjnego wypełnienia ankiety w formie papierowej, wypełnione kwestionariusze można było złożyć osobiście w Urzędzie Miejskim w Wolinie w godzinach jego otwarcia (ul. Zamkowa 23), przesłać za pośrednictwem poczty lub poczty kurierskiej na adres: Urząd Miejski w Wolinie, ul. Zamkowa 23, 72-510 Wolin lub przesłać skan wydrukowanego i wypełnionego kwestionariusza ankiety za pośrednictwem poczty elektronicznej na wskazany adres e-mail: kwroblewska@gminawolin.pl.

W trakcie konsultacji społecznych wpłynęło 16 ankiet, zarówno drogą elektroniczną (kwestionariusz internetowy), jak i tradycyjną (papierowe kwestionariusze złożone do Urzędu Miejskiego). Wyniki ankiety dokładniej przedstawiono w części „Wyniki badania ankietowego”. Należy podkreślić, że odpowiedzi respondentów w zdecydowanej większości potwierdzają trafność celów, zakresu i planowanych przedsięwzięć, a zatem nie stanowią podstawy do wprowadzania zmian w projekcie dokumentu.

Wyniki badania ankietowego

Zdecydowana większość ankietowanych (87,5%) uznała, że Gminny Program Rewitalizacji Gminy Wolin na lata 2024-2030 w dużym lub bardzo dużym stopniu przyczyni się do poprawy sytuacji na obszarze rewitalizacji, wskazując m.in. na podniesienie jakości życia i estetyki przestrzeni publicznych, odbudowę więzi społecznych, rozwój turystyki i gospodarki lokalnej oraz możliwość pozyskania środków zewnętrznych na realizację działań.

W odpowiedziach na pytanie o ewentualne zmiany w Gminnym Programie Rewitalizacji ankietowani najczęściej wskazywali na potrzebę priorytetowego rozwoju infrastruktury technicznej (drogi, kanalizacja, ścieżki rowerowe), budownictwa mieszkaniowego w przystępnych cenach oraz wzmocnienia ochrony przyrody, podkreślając jednocześnie, że program obecnie jest celowy, potrzebny i dobrze zaplanowany.

Zdecydowana większość respondentów (87,5%) uznała, że cele rewitalizacji są odpowiednie wobec zdiagnozowanych potrzeb i problemów, wskazując, iż trafnie odnoszą się do kwestii społeczno-gospodarczych gminy, zostały wypracowane na podstawie danych statystycznych i w oparciu o formy partycypacji (ankiety, warsztaty), a dzięki temu odpowiadają faktycznym oczekiwaniom mieszkańców. Tylko nieliczni zwrócili uwagę na konieczność koncentracji działań na podstawowej infrastrukturze i estetyce przestrzeni publicznych. Warto jednak podkreślić, że katalog przedsięwzięć obejmuje przedsięwzięcia koncentrujące się na tych aspektach (infrastruktura: drogi, kanalizacja, wodociągi).

Większość respondentów (81,3%) oceniła, że zakres przedsięwzięć rewitalizacyjnych jest wystarczający do osiągnięcia przyjętych celów, podkreślając ich kluczowe znaczenie dla poprawy jakości życia, bezpieczeństwa i funkcjonowania gminy oraz wskazując na długofalowy charakter procesu. Jednocześnie część osób zwróciła uwagę na potrzebę większego zaangażowania władz w rozwój kulturalny (m.in. przywrócenie wysokiego poziomu Festiwalu Słowian i Wikingów) oraz wzmocnienie współpracy z mieszkańcami i inwestorami.

Najwyżej ocenione przedsięwzięcia rewitalizacyjne – wskazane przez ponad 90% respondentów jako mające duży lub bardzo duży wpływ na poprawę sytuacji – to: modernizacja infrastruktury wodno-kanalizacyjnej (100%), uznana za absolutny priorytet poprawy jakości życia i funkcjonowania gminy; przebudowa przychodni zdrowia w Wolinie (93,75%), postrzegana jako kluczowa dla zapewnienia dostępu do usług publicznych; odrestaurowanie i przebudowa Ratusza Miejskiego (93,75%), które ma przywrócić znaczenie obiektu jako centrum życia administracyjnego i społecznego; oraz renowacja ulic w zabytkowym centrum wraz z infrastrukturą techniczną (93,75%), oceniana jako istotna dla poprawy estetyki, bezpieczeństwa i atrakcyjności turystycznej miasta.

Podsumowanie

Na podstawie przeprowadzonych konsultacji społecznych nie wprowadzono żadnych zmian w projekcie Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Wolin na lata 2024-2030.

Należy podkreślić, że w trakcie konsultacji jednocześnie prowadzony był proces opiniowania ww. projektu dokumentu przez podmioty i instytucje wskazane w ustawie o rewitalizacji. Raport z procesu opiniowania stanowi jednak odrębny dokument.